

## 發行人序 |

高雄市政府研究發展考核委員會主任委員 許立明

「亞洲新灣區」，這項涵蓋城市經濟、觀光、文創的國際級港灣改造建設，已引燃高雄市經濟活絡蓬勃向上的氣氛，尤其在商機嗅覺敏銳的觀光飯店最為顯著。知名的晶華酒店在精華的高雄市區興建地上 23 層、地下 5 層五星級飯店，預計 2014 年完工開幕，該業者另一個連鎖商務飯店—捷絲旅，也在高雄交通要點-火車站前開幕。而高雄市立空中大學 2012 年也與飯店業者簽定「高雄國際會館」BOT 案，將在市立小港游泳池興建一棟 160 間套房的五星級飯店，另外也提供閒置十年的宿舍整建為三星級的青年旅館，提供 100 間套房給背包客使用，另有業者正積極申請在左營區的公有土地 BOT 案開發，興建至少 100 間房的飯店；舊有的飯店旅館，如鹽埕區、各捷運站旁等具有地利交通優勢的既有業者，也陸續進行整建計畫，搶搭這波卡位風潮。

第十四期「城市發展」半年刊延續第十三期「亞洲新灣區」(上)主題，對於新灣區衍生的南臺灣經濟發展命脈，有更深更廣的闡析。首先感謝本府工務局新建工程處蘇處長志勳等所撰「從國際案例映照亞洲新灣區」，他山之石，可以攻玉，本文列舉五大國際港灣開發案例，藉以映照高雄「亞洲新灣區」發展計畫的價值，並從他國案例汲取經驗，避免錯誤決策；本府捷運工程局陳局長存永等所撰「從亞洲新灣區啟動高雄綠色運輸走廊計畫」，文中指出環狀輕軌除可奠基高雄港灣再造契機之外，由社會趨勢省思及全球暖化等問題的演變觀之，提早規劃城市運輸完善的綠色運輸系統，可以服務越來越多高齡者及抑制私人機動車輛不斷成長而衍生的問題。

另外，感謝各學者專家提供相關的精闢見解，國立中山大學張玉山教

授等所撰「台灣港務股份有限公司成立對高雄地方發展的契機」，以國營港務股份有限公司設置條例、臺灣港務股份有限公司章程與發展策略為基礎，規劃其對高雄港的定位與發展，以探討臺灣港務股份有限公司對高雄地方發展的可能影響；義守大學吳文彥助理教授所撰「高雄亞洲新灣區治理綱要探索」指出，在亞洲新灣區「前成熟期」，必須思考如何將水岸發展的經濟效益分享予舊市區與弱勢族群，以及必須未雨綢繆及早規劃協商以確保水岸發展品質；國立屏東科技大學鄭博文副教授等所撰「高雄市會展產業發展策略之研究」，探討外國城市及台北市發展會展產業情況與競爭條件、高雄市發展會展產業之優劣勢條件及發展利基與策略等，並提出建議事項；高雄市立空中大學兼任助理教授吳義隆所撰「啟動大高雄全球化發展的引擎－亞洲新灣區」，指出應爭取全市納入「自由經濟示範區」範圍之內，降低與全球連結的交易成本及增加租稅的誘因，加速高雄在地全球化的發展。

衷心感謝各界持續的支持與投稿，本刊採取理論與實務兼具走向，學術論壇園地竭誠歡迎學者專家針對城市發展議題發表大作，也歡迎一般民眾踴躍投稿公眾論壇，讓「城市發展」半年刊發光發熱，激起市民對高雄市政的關注，帶動產業經濟發展，引領台灣走進世界。

許文明